

## Działka budowlana pod Zamościem Zwódne 1050 m2



Numer oferty	78
Typ transakcji	Sprzedaż
Cena	119 000 PLN
Powierzchnia	1 050 m <sup>2</sup>
Cena za m <sup>2</sup>	113 PLN / m <sup>2</sup>
Przeznaczenie	budownictwo jednorodzinne

### Opis oferty

Dzień dobry,

Mam przyjemność przedstawić Państwu ofertę sprzedaży trzech nowo wydzielonych działek budowlanych w podzamojskiej miejscowości Zwódne.

**Lokalizacja: Zwódne, gmina Zamość, powiat zamojski, kolejne numery działek 58/4, 58/5, 58/6.**

**Identyfikatory działek:**

062014\_2.0032.58/4,

062014\_2.0032.58/5,

062014\_2.0032.58/6.

**Działki o powierzchni odpowiednio:**

- 997 m2 (WOLNA),

- 1050 m2 (WOLNA),

- 1046 m2 (WOLNA).

Działki świetne na inwestycję i budowę domu jednorodzinnego.

Ze względu na lokalizację miejsce świetne na bazę wypadową na Roztocze.

Spokojna okolica oraz doskonała lokalizacja, 5 min do drogi krajowej numer 74, 5 min do Centrum Zamościa, 60 min do Lublina, czynią tą ofertę wyjątkową.

Zaciszne i spokojne miejsce dobre do całorocznego zamieszkania z dala od miejskiego zgiełku, jednak w bardzo bliskiej odległości od miasta. Idealne dla ludzi aktywnych zawodowo.

Dojazd do działki z drogi głównej asfaltowej.

Działka położona w sąsiedztwie zabudowy jednorodzinnej, dobrze nasłoneczniona, płaska.

**Cena do rozsądnej negocjacji!**

Woda - studnia lub nieco dalej woda miejska.

Kanalizacja - szambo/oczyszczalnia lub nieco dalej kanalizacja miejska.

Prąd - w drodze głównej asfaltowej.

**Przy zakupie pakietu trzech działek przewidziany rabat (w lutym 2025 możliwa sprzedaż kolejnych 3 działek po drugiej stronie drogi wewnętrznej).**

Oferta dostępna tylko w Naszym biurze.

Pracujemy 7 dni w tygodniu.

Telefon odbieram w godzinach 7-23, również w weekendy.

Zapraszam do kontaktu i rozmowy oraz na prezentację nieruchomości,  
Adam Ryszkowski

tel. 667 686 665

Ryszkowski Nieruchomości

Planujesz zakup nieruchomości na kredyt? Poinformuj nas o tym.

Zajmujemy się pozyskiwaniem finansowania i z całą pewnością wybierzemy najlepsze rozwiązanie dopasowane do Państwa potrzeb.

Informacje dotyczące opisu nieruchomości zostały przedstawione zgodnie z należytą wiedzą pośrednika oraz udostępnionymi mu dokumentami przez właściciela i mogą podlegać aktualizacji. Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego, lecz ma charakter informacyjny.

## Kontakt



**Adam Ryszkowski**

[biuro@ryszkowski.nieruchomosci.pl](mailto:biuro@ryszkowski.nieruchomosci.pl)

667686665

**Ryszkowski Nieruchomości** ul. Elizy Orzeszkowej 45/1, 22-400 Zamość